



## Nuestro Estudio

**Sensus Legis** Abogados es un estudio centrado en dar un servicio personalizado a nuestros clientes en diversas materias y asuntos legales complejos, normalmente interdisciplinarios, privilegiando la construcción de relaciones de largo plazo, el contacto directo y la comunicación expedita con cada uno de ellos.

### Transparencia

La relación con nuestros clientes se funda en la claridad y simpleza de nuestro actuar. Siempre entenderás lo que hacemos y lo que cobramos.

### Especialización

La creatividad e innovación se construye sobre el conocimiento. En nuestros profesionales altamente especializados encontrarás ese conocimiento y experiencia que te permitirá contar con soluciones concretas, ajustadas a tus necesidades.

## Nuestra Filosofía

### Compromiso

Nuestro trabajo es acompañar el tuyo. Tu proyecto, tu idea, tu negocio no sólo son importantes para ti, lo son para nuestro equipo que espera lo consideres parte del tuyo.

### Agilidad

La verdadera solución es la que llega a tiempo. Vamos al ritmo de tu negocio y cumplimos con los tiempos de respuesta comprometidos. Queremos facilitar tu trabajo, no detenerlo.



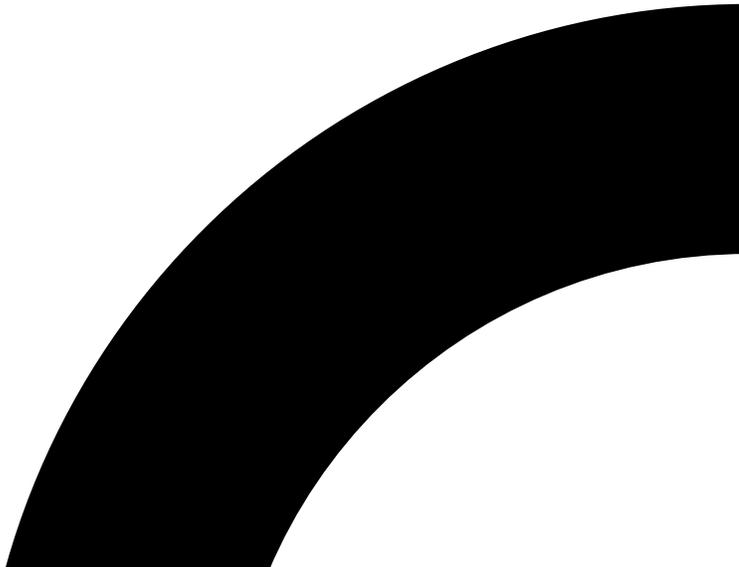
## ÁREAS DE PRÁCTICA

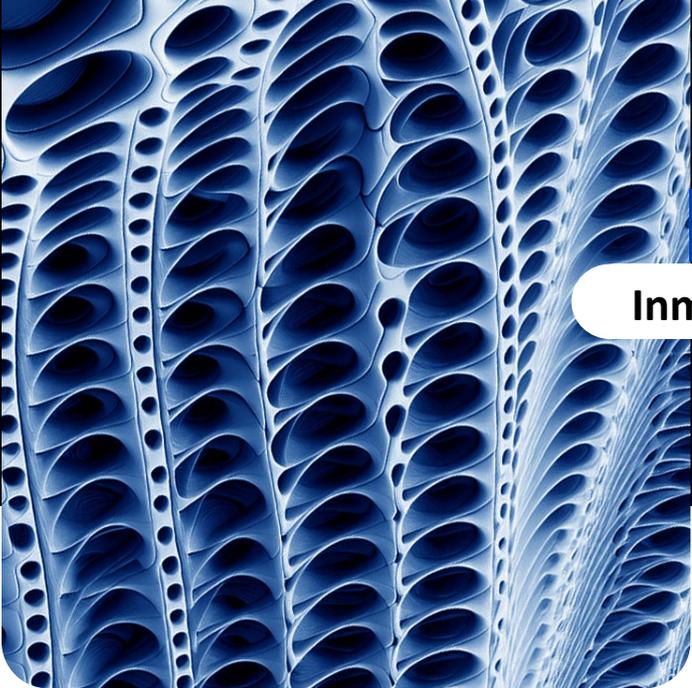
### **Bancaria, Financiera e Hipotecaria**

En tiempos que requieren de reactivación económica, en Sensus Legis estamos conscientes del rol fundamental que juegan las instituciones bancarias y financieras.

Por ello, contamos con un equipo con vasta experiencia en prestar servicios de soporte externo a fiscalías y gerencias legales de Bancos e Instituciones Financieras a nivel nacional, quienes han reconocido ampliamente el valor que nuestro servicio otorga al desarrollo de sus negocios.

En esta labor, nuestro equipo ofrece un acompañamiento constante, asesorando y apoyando a estas instituciones en la confección, revisión y concreción del proceso inmobiliario e hipotecario, así como también en la validación de nuevos clientes, a través de la evaluación su documentación legal; destacando especialmente por poner el foco en otorgar a nuestros clientes un servicio que cumpla con los más altos estándares de exigencia en materia jurídica y que, a su vez, permita responder a las necesidades de celeridad que esta industria amerita.





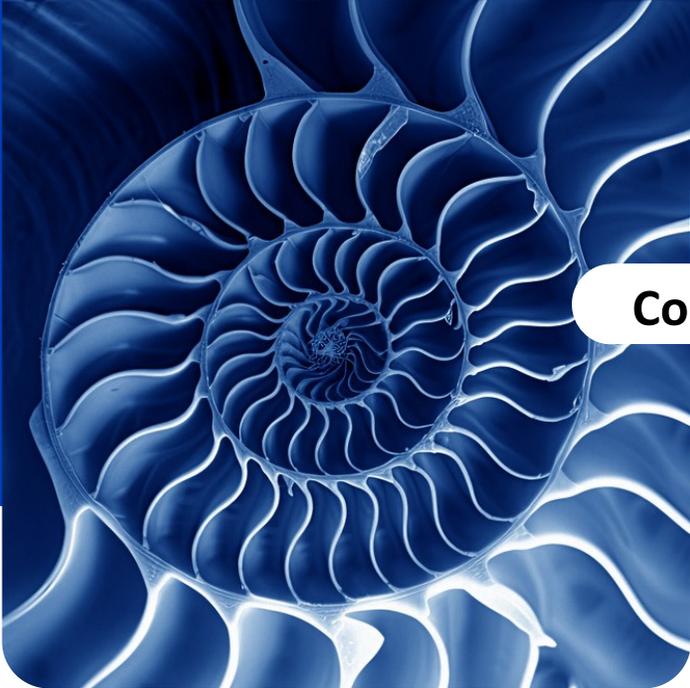
ÁREAS DE PRÁCTICA

## Inmobiliario

En línea con nuestro propósito de contribuir a la reactivación económica del país, contamos con un área de especialidad inmobiliaria, integrada por un equipo con vasta experiencia en materias urbanísticas y administrativas. Buscamos acompañar a nuestros clientes en todo el proceso inmobiliario, desde la planificación de los proyectos, hasta la estructuración y escrituración de sus operaciones hipotecarias.

De esta manera, ofrecemos una asesoría personalizada, orientada hacia los objetivos de cada proyecto presentado, proveyendo las estructuras y soluciones que mejor se adapten. Cuidamos que éstas se encuadren no sólo dentro de los márgenes legales exigibles, sino también en los márgenes reglamentarios y administrativos que las autoridades determinen para cada caso.





ÁREAS DE PRÁCTICA

## Corporativo

Comprendemos que el día a día de los negocios es dinámico, requiriendo de respuestas legales acordes a su ritmo. Por ello, ofrecemos a nuestros clientes una asesoría corporativa integral, que comprende tanto la atención de las necesidades legales cotidianas en materias sociales y contractuales, como el diseño y formalización de instrumentos complejos.

Así, nuestros abogados orientan y acompañan las negociaciones comerciales, financieras y bancarias; participando activamente en la confección, modificación y revisión de todo tipo de figuras contractuales con clientes y proveedores, tanto nacionales como internacionales.

Realizamos una constante asesoría en la implementación de la normativa para sociedades anónimas abiertas, gobiernos corporativos y aquella inherente a cada industria en las que se desempeñan nuestros clientes.

Por ello, ofrecemos un acompañamiento corporativo permanente en sus materias de interés. Buscamos entender su negocio, permitiendo que la respuesta se adapte fielmente a sus necesidades.

## Resolución de Conflictos

Representamos a nuestros clientes en la defensa de sus intereses frente a las controversias que del desarrollo de sus negocios puedan ocasionarse. En este sentido, destaca nuestra asesoría y participación en la solución de los conflictos de forma prejudicial, extrajudicial y judicial, ya sea como demandantes o demandados ante tribunales ordinarios, especiales y arbitrales a lo largo del país, en materia civil y comercial.

Especial mención merece la asesoría que brinda nuestro Estudio en asuntos relacionadas con Derecho del Consumidor, área en la cual destaca la exitosa representación de más de 900 litigios, mediaciones colectivas y requerimientos ante el Servicio Nacional del Consumidor.

Las capacidades de Sensus Legis Abogados permiten otorgar a nuestros clientes soluciones tanto a contingencias masivas, como sectoriales con foco en el detalle.





ÁREAS DE PRÁCTICA

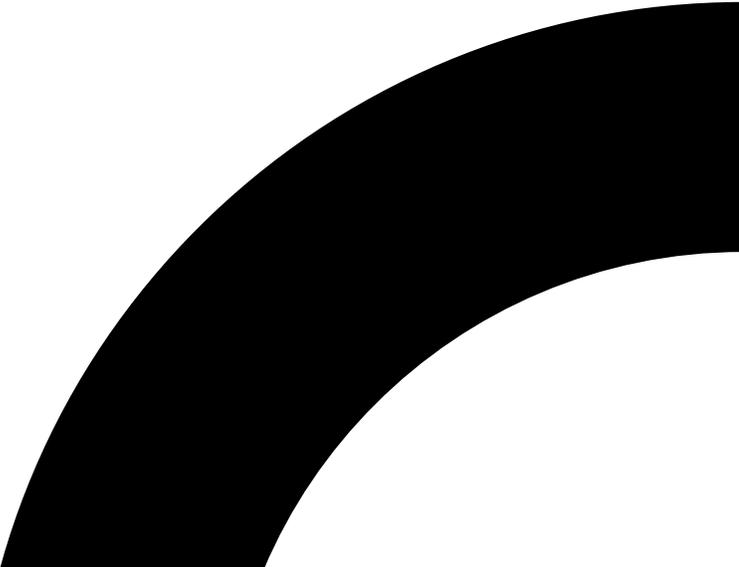
## Derecho del Consumo y Publicitario

Los cambios en los comportamientos de consumo, consecuencia de la irrupción de la digitalización en los servicios, traen aparejados una serie de nuevos desafíos para las empresas que, en Sensus Legis Abogados, comprendemos a cabalidad.

En atención a ello, ofrecemos un servicio de especialidad único, en el que no sólo abordamos materias características de cumplimiento normativo en materia de Derecho del Consumo, sino que también lo complementamos con una asesoría experta en el análisis deontológico de la publicidad de nuestros clientes.

Ofrecemos un acompañamiento integral que analiza cada una de las perspectivas que sugiere el Derecho del Consumidor, pasando por la asesoría en negociaciones contractuales, la estructuración de plataformas de comercio electrónico, la representación ante autoridades gubernamentales, entre otras.

En definitiva, nuestra asesoría en la materia acompaña y motiva el negocio de nuestros clientes, no los dificulta.



## Nuevas Tecnologías y Protección de Datos

En Sensus Legis estamos conscientes de los desafíos que la sociedad digital trae para el desarrollo de los negocios, así como de la influencia que las nuevas tecnologías tienen en este ámbito. La digitalización de los servicios se ha instalado, para lo cual contamos con un equipo especializado en acompañar a nuestros clientes en su adaptación, transformación y aprovechamiento de la sociedad digital.

Nuestra propuesta de valor radica en ofrecer una asesoría regulatoria cabal frente a las implicancias de la puesta en marcha y explotación de los servicios digitales y modelos empresariales basados en la sociedad de la información y nuevas tecnologías.

De esta manera, nuestro Estudio ofrece una asesoría transversal procurando que, según cada necesidad, nuestros clientes se encuentren siempre a la vanguardia, cumpliendo con la regulación aplicable a los servicios digitales, tales como protección de datos, seguridad de la información, ciberseguridad, comunicaciones electrónicas y tecnologías disruptivas.

A large, thick, blue curved graphic element that starts from the bottom right and curves upwards and to the left, framing the bottom right corner of the page.



## Nuestros Clientes

Nuestro Estudio cuenta con una amplia gama de clientes, entre los que destacan importantes retailers de alcance nacional, empresas periodísticas, bancos, corredoras de bolsa, inmobiliarias, emisoras de tarjetas de crédito, firmas ligadas al mundo de la salud, entre otras. Todas, instituciones a las cuales se presta un servicio legal integral apoyando, de manera directa y permanente a sus Gerencias Legales, en todas las materias que nos es requerido.

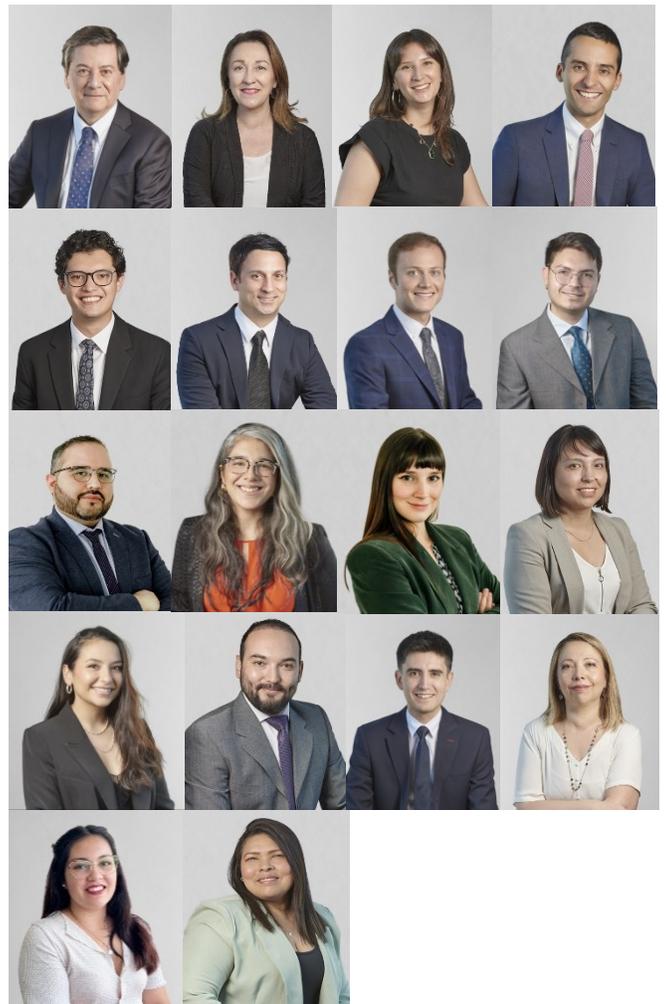
Junto a lo anterior, prestamos servicios legales permanentes a importantes asociaciones gremiales empresariales y contamos con una nutrida cartera de clientes, tanto empresas como personas naturales, que recurren a nuestro Estudio en búsqueda de asesorías en las áreas expuestas y en asuntos civiles, comerciales, inmobiliarios, de libre competencia, entre otros.



## Nuestro Equipo

Contamos con un equipo profesional de excelencia, compuesto por abogados egresados de las más prestigiosas universidades del país y con un amplio currículum en las materias de su competencia. Comprometidos con el alto grado de especialización, muchos de nuestros integrantes poseen y cursan postgrados y magísteres en universidades de excelencia nacionales y extranjeras. Además, algunos de nuestros abogados son docentes de las mejores universidades del país.

Todo ello es puesto a disposición de nuestros clientes, con el propósito de dar un servicio de excelencia y alcance global. Junto a lo anterior, contamos un equipo administrativo de alto nivel que gestiona de muy buena manera las necesidades de apoyo que los requerimientos legales demandan. Se trata de personal altamente calificado, con un gran sentido de compromiso y que sin duda permite que en Sensus Legis Abogados podamos brindar un servicio de calidad.





Cerro el Plomo, 5931 Of. 1506-1507

Las Condes, Santiago, Chile.

[contacto@slabs.cl](mailto:contacto@slabs.cl)

+56 22 885 0133

[www.slabs.cl](http://www.slabs.cl)